



Willkommen im Gartenhotel Rosenhof bei Kitzbühel

TANZURLAUB FÜR ALLE TANZNIVEAUS MIT GUNAR HAAS
13. - 20.06. und 19. - 26.09.2026



Zwischen der legendären Alpenstadt Kitzbühel und St. Johann, liegt das bezaubernde Oberndorf auf 700 m am Fuße des "Kitzbüheler Horns". Umrahmt von dem imposanten "Wilden Kaiser" und dem berühmten "Hahnenkamm" bietet unser Anwesen eine atemberaubende Panoramaaussicht auf diese majestätischen Gipfel.

Eingebettet inmitten eines 5000 m² großen Gartens mit beheiztem Schwimmbad (mit Glasschiebehalle) mit vielen Liegewiesen mit Blick auf die Berge, einem Teich voller Seerosen mit gemütlicher Lounge, einer Grill lodge mit Lagerfeuerstelle ... hier entspannst Du nach den Tanzstunden oder aber läßt Dich von uns zu Wanderungen, Radtouren und Ausflügen inspirieren, springst in einen Badesee, erkundest die Golfplätze oder gondelst hinauf auf die Berge.

Unser Tanzsaal mit 140 m² mit schwingend verlegtem Parkett, die wunderschönen Zimmer, Studios, Wohnungen und Ferienhäuser, das liebevoll mit vielen hausgemachten Produkten angebotene Frühstücksbuffet, das leckere Abendessen, die Honesty-Bar für endlose gesellige Abende, unsere persönliche und individuelle Beratung unserer Gäste, der feine Wellnessbereich, all das und mehr verspricht einen super Urlaub !



Ihr Tanzleiter: Gunar Haas

Nach langjähriger Aktivität als Turniertänzer (Standard, Latein) und großen Erfolgen im Formationstanz (mehrfache Weltmeistertitel), betätigt er sich nun als Tanzlehrer swissdance und Tanzsporttrainer TTVS. Weiters ist er als Wertungsrichter bei Tanzturnieren im Einsatz, gibt Privatstunden und Workshops in diversen Tanzbereichen und leitet jährlich Tanzferien.

Für den Schweizer Tanzlehrerverband swissdance ist er für die Ausbildung neuer TanzlehrerInnen im Bereich Musik und Tanzgeschichte zuständig, ist Dozent für Kongresse und Mitglied der Tanzverbände IDTA, SDSC, STSV.

Eine Auswahl von: Langsamer Walzer, Tango, Slowfox, Quickstep (Foxtrott), Samba, Cha Cha Cha, Rumba, Jive, Discofox, Salsa, Merengue.
Alles je nach Können und Wünschen der Teilnehmer.

Plus: Führungstipps und -tricks...

Unterricht:

täglich 2,25 Std. (09.30 - 10.45/16.30 - 17.30)
je nach Teilnehmerzahl und Können.

Bei 2 Gruppen:

zusätzlich 10.45 - 12.00/15.30-16.30

Die Zeiteinteilung wird gegebenenfalls angepasst und auch gewechselt.

Jeden Abend Tanzparty.

Ein Tag ist unterrichtsfrei für einen ganzen Tag Urlaubsfeeling: wie wäre es mit Salzburg, nur 75 km! Oder ein ganzer Tag am Golfplatz, einer ausgedehnten Bergtour?

Ankommen, Relaxen, Wohlfühlen, Genießen



Die Sportregion:
Wandern, Schwimmen,
Radfahren, Golfen ...
und dann gut Essen



Huberalm



Gasthof Hagstein



Stuckkogel-Runde auf der Bichlalm

Dine out an 5 Abenden (exkl.):
Bei Anreise erhält jeder Gast einen Flyer
mit unserer Wochenplanung.
Diese enthält die Menüs im Haus
(Anreisetag und Abschiedsabend) sowie
Restaurantempfehlungen mit
Navigationsdaten und einem
Wandervorschlag (wird im Haus an die
Gästewünsche angepasst)
An der Rezeption liegt eine Liste der
Restaurants auf, in die man sich eintragen
kann, wenn man gemeinsam mit anderen
essen gehen möchte.



Schwarzsee bei Kitzbühel



Fischbachalm -tolle Forellen!



Unser Lift bringt euch bequem vom Parkplatz aus direkt zu den Zimmern und Wohnungen

Alle haben Parkett und Balkon (ausgenommen die 3 „Zimmer Morgenduft“)

Weiters bieten wir 3 komfortable, geschmackvoll ausgestattete Ferienhäuser im Garten

Alles ist mit schönen Bildern, Spiegeln und vielen Massivholz-Möbeln eingerichtet, so dass man sich von Anfang an wohlfühlt!

SMART-TV und Wifi gehören zur Grundausstattung. - siehe unter Wohnen auf unserer Homepage



WAS IST NOCH INKLUDIERT ? UNSER ENTHUSIASMUS, GÄSTEN EINE UNVERGESSLICHE ZEIT ZU BESCHEREN, GARNIERT MIT GANZ VIEL LÄCHELN !



KOSTENLOSE ROSENHOF-APP:

Holt Euch alle wichtigen Infos auf's Handy, stöbert in den vielen Ausflugsideen und lasst Euch von unseren Tipps für Wanderungen inspirieren

Freut Euch auf:

- **inklusive:** schöner lichtdurchfluteter **Tanzsaal**
140 m² schwingend verlegtes Parkett und Außenterrasse
- Unsere **Küche (inklusive):**
- ein reichhaltiges Frühstücksbuffet -
im Sommer gerne auf der Panorama-Terrasse!
und ein liebevoll und frisch zubereitetes Abendessen am
Anreisetag und am Abschiedsabend
- dazu **gratis** alkoholfreie **Getränke**,
auch zu den Tanzstunden
gratis belebtes Wasser Grander®-Technologie im ganzen Haus
und Pool
- gratis **Kaffee- und Teebar** am Nachmittag mit Keksen
24/7 „honesty“-Bar: jeder schreibt seine Konsumation auf (exkl.)
- inklusive 1 x **Wanderbegleitung** nach den Wünschen der
Gruppe, Gehzeit gesamt ca. 2 – 3 Stunden
- (Gondelkosten falls nötig :exkl.)
individuelle Ausflugs- und Wanderberatung! Wanderkarten
samt Tourenvorschlägen
- kostenlose Gäste-App mit allen Infos zur Region
- Gästekarte mit vielen inkludierten Leistungen
- beheizter Pool, Liegewiese mit Alpenpanorama, Sauna,
Relax-Bereich,
Infrarot-Kabine, Badetücher, Wanderstöcke, Bibliothek, Wifi,
Wanderkarten, Grillplatz mit Lagerfeuerstelle, Klavier ...

die Details 2026:

PREISE 2026 PRO PERSON/BELEGUNG MIT 2 PERSONEN / WOCHE

TANZLEITERBEITRAG: € 180,- / PERSON BITTE VOR ORT BAR AN DIE TANZLEITUNG ZU ZAHLEN

ZIMMERVERGABE: ALLE DOPPELZIMMER WERDEN PREISGLEICH VERGEBEN NACH DATUM DER ANMELDUNG

- DOPPELZIMMER: (PANORAMA / MORGENSONNE / WALDDUFT / RELAX) € 645,- PRO P.
(DOPPELZIMMER MORGENSONNE ALS EINZELZIMMER: € 1069,-)
- KLEINE DOPPELZIMMER : 594,- PRO P. (ODER ALS EINZELZIMMER € 708,-)
- STUDIO (1-ZIMMER-APP. MIT KÜCHE): € 718,- PRO P.,
- WOHNUNG KAISER ODER OBERNDORF: € 812,- PRO P.
- WOHNUNG KITZBÜHEL ODER HAUS SEEROSSE ODER HAUS LÄRCHE: € 937,- PRO P.
- HAUS BIRKE ZU VIERT: € 776,- PRO P.
- VILLA ROSA (140 M²) ZU VIERT: € 950,- PRO P.
- INKL. DER DERZEIT GÜLTIGEN ORTSTAXE VON 2,60/PERSON/NACHT
WOHNUNGEN, STUDIOS UND FERIENHÄUSER SIND INKL. HANDTUCHWECHSEL, KEINE ZIMMERREINIGUNG



ANREISE: AB 15.00 CHECK-IN

DIE WOCHE BEGINNT MIT KAFFEETRINKEN AM ANREISETAG UND ENDET MIT DEM FRÜHSTÜCK AM ABREISETAG
(CHECK-OUT 10.00) .

VEGETARIER ODER ALLERGIKER BITTE RECHTZEITIG ANMELDEN – DANKESCHÖN.

BUCHUNGS-/STORNOBEDINGUNGEN: BIS 30 TAGE VOR ANREISE: KOSTENLOS STORNIERBAR
AB 30 TAGE VOR ANREISE: 100 % STORNOGEBÜHR

BUCHEN/ANFRAGEN: GARTENHOTEL ROSENHOF INFO@ROSENHOF-TIROL.AT TEL: 0043 5352 62928